



**Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca**  
**Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica**  
**Conservatorio di Musica "Giovanni Battista Martini"**  
~ Bologna ~

Prot. 8368/x/1/2

Bologna, 14/12/2018

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria dell'Immobile Conservatorio di Bologna sito in Piazza Rossini, 2 Bologna - **CIG Z9B26426E1**

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**PREMESSO CHE**

- Questa Amministrazione intende affidare lavori di manutenzione ordinaria dell'immobile Conservatorio G.B. Martini sito in Piazza Rossini, 2 Bologna;
- Si ritiene di favorire la più ampia partecipazione alla procedura di cui trattasi, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza

**SI INVITANO**

Gli operatori economici interessati alla procedura in epigrafe ed in possesso dei requisiti professionali previsti dalla normativa vigente

**A MANIFESTARE IL PROPRIO INTERESSE**

ad essere invitati alla suddetta procedura

1. **AMMINISTRAZIONE PROPONENTE:** Conservatorio di Musica G.B. Martini di Bologna – piazza Rossini, 2 – c.f. 80074850373 – pec: [conservatoriobologna@pec.it](mailto:conservatoriobologna@pec.it)
2. **OGGETTO DELL'AVVISO:** La procedura ha per oggetto gli interventi ordinari di manutenzione per i lavori di piccola edilizia presso l'immobile del Conservatorio. In particolare la manutenzione riguarderà tutte le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione parziale delle finiture degli edifici, oltre quelle strettamente murarie, le lavorazioni di fabbro, falegname, pittore e provviste occorrenti per la realizzazione e/o riparazione di guasti o rifacimenti ex novo di qualsiasi genere. Gli interventi di manutenzione sono quindi fondamentalmente tesi a ripristinare il decoro e la funzionalità degli edifici oggetto della manutenzione attraverso interventi prevalentemente parziali. Le opere consistono in interventi non predeterminati nel numero, ma che verranno eseguiti secondo la tempistica e la necessità del Conservatorio. La formulazione del preventivo comprenderà la fornitura della manodopera, oltre che la dichiarazione dell'osservanza di ogni obbligo di legge in campo assicurativo ed antinfortunistico, l'idoneità dei materiali e delle attrezzature utilizzate.

Codice Fiscale 80074850373  
Piazza Rossini, 2 - 40126 Bologna - Tel. 051.221483 - 233975 Fax 223168  
pec: [conservatoriobologna@pec.it](mailto:conservatoriobologna@pec.it)  
- [www.consbo.it](http://www.consbo.it)



**Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca**  
**Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica**  
**Conservatorio di Musica "Giovan Battista Martini"**

~ Bologna ~

Il Conservatorio si fa carico degli oneri relativi alla fornitura dell'acqua; dell'energia elettrica per il funzionamento delle attrezzature e delle macchine di proprietà dell'Impresa nonché per l'illuminazione delle aree di lavoro.

1. **AMBITO DI APPLICAZIONE:** L'eventuale selezione per l'affidamento dei lavori in argomento avverrà, secondo i principi di adeguatezza, proporzionalità e rotazione, mediante indagine di mercato comparando almeno tre preventivi di spesa confrontabili sulla base di un capitolato tecnico, nel rispetto dei principi di economicità e concorrenza; la scelta del contraente avverrà mediante il criterio del minor prezzo.

È facoltà del Conservatorio limitare il numero di candidati invitati a presentare un'offerta a un livello adeguato, non inferiore a cinque, nel rispetto dei principi di trasparenza e di non discriminazione e garantendo una sufficiente concorrenza.

Qualora si decida di limitare il numero di candidati invitati a presentare l'offerta verrà applicato il criterio oggettivo dell'estrazione a sorte (Comunicazione interpretativa 2006/C 179/02). In tal caso il Conservatorio renderà noto, attraverso avviso pubblico sul proprio profilo internet, la data e il luogo di espletamento del sorteggio con almeno 5 giorni consecutivi di anticipo. Si procederà anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida.

2. **REQUISITI DI ORDINE GENERALE**

Sono ammessi a presentare offerta gli operatori economici che non si trovano nelle condizioni di esclusione di cui art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che possono legalmente esercitare le attività oggetto della presente gara.

Ai sensi art. 80 del D.Lgs. 50/2016, le imprese partecipanti devono soddisfare i seguenti requisiti:

- Inesistenza delle cause di esclusione di cui art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Regolarità negli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori di cui all' art. 80 del D.Lgs. 50/2016 co. 4;
- Requisiti di idoneità professionale: iscrizione nel Registro della Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali

3. **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:** i soggetti interessati in possesso dei requisiti richiesti possono esprimere il proprio interesse compilando e inviando il modulo allegato A via pec all'indirizzo [conservatoriobologna@pec.it](mailto:conservatoriobologna@pec.it) **entro le ore 12.00 del 11/01/2019**, oppure consegnandolo a mano o a mezzo servizio postale raccomandata a/r, a condizione che pervenga in busta chiusa e sigillata al protocollo del Conservatorio **entro il predetto medesimo termine.**

4. **SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA:** le richieste di invito pervenute non saranno in alcun modo vincolanti per l'Amministrazione. Successivamente gli operatori economici selezionati



**Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca**  
**Alta Formazione Artistica, Musicale e Coreutica**  
**Conservatorio di Musica "Giovanni Battista Martini"**

~ Bologna ~

saranno invitati a presentare offerte oggetto della procedura negoziata di cui in premessa mediante una successiva lettera di invito.

5. **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:** i dati e ogni informazione acquisita nell'ambito della presente procedura saranno utilizzati solo ed esclusivamente ai fini del procedimento in questione. A tal fine il Conservatorio si impegna a mantenere la riservatezza e a garantire l'assoluta sicurezza dei medesimi.
  
6. **INFORMATIVA:** il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Conservatorio. L'Amministrazione si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte il procedimento avviato, di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui trattasi senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione valida.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale [www.consbo.it](http://www.consbo.it) nella sezione *Amministrazione trasparente – Gare e contratti*.

IL PRESIDENTE

Prof.ssa Jadranka Bentini

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/1993*