

CONSERVATORIO G.B. MARTINI  
PIAZZA ROSSINI 2 (BO)

**RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI  
AL PIANO PRIMO**

**CON REALIZZAZIONE BAGNO DISABILI**

COMPUTO METRICO

Proprietà: Conservatorio Giovan Battista Martini

|  | Descrizione lavori   | =           | Lungh.               | Largh.               | Alt./p.              | u.m  | Quantità                   | Prezzo unitario | Importo |
|--|--|-------------|----------------------|----------------------|----------------------|------|----------------------------|-----------------|---------|
| <b>RIFACIMENTO SERVIZI IGIENICI AL PIANO PRIMO<br/>CON REALIZZAZIONE BAGNO DISABILI</b>  |  |             |                      |                      |                      |      |                            |                 |         |
| N.B. Nel prezzo dei presenti articoli sono compresi anche tutti i costi di accantieramento, gestione del cantiere e maggior costi per la movimentazione dei materiali (di demolizione per lo smaltimento e nuova fornitura per la costruzione) attraverso il fabbricato e tutti gli oneri per la realizzazione delle lavorazioni in sicurezza nel rispetto di quanto stabilito dal PSC |  |             |                      |                      |                      |      |                            |                 |         |
| <b>A</b>   | <b>DEMOLIZIONI</b>   |             |                      |                      |                      |      |                            |                 |         |
| A  | 1 Rimozione sanitari (WC, lavabo, ecc.)<br>antiwc<br>wc1<br>wc2              | 1<br>2<br>2 |                      |                      |                      |      | 1,00<br>2,00<br>2,00<br>-  |                 |         |
|  |  |             |                      |                      |                      | cad  | 5,00                       |                 | -       |
| A  | 2 Rimozione porte<br>wc1<br>wc2  | 1<br>1      |                      |                      |                      |      | 1,00<br>1,00<br>-          |                 |         |
|  |  |             |                      |                      |                      | cad  | 2,00                       |                 | -       |
| A  | 3 Demolizione rivestimenti<br>antiwc<br>wc1<br>wc2                           |             | 6,80<br>3,20<br>3,25 |                      | 2,20<br>2,20<br>2,20 |      | 14,96<br>7,04<br>7,15<br>- |                 |         |
|  |  |             |                      |                      |                      | mq   | 29,15                      |                 | -       |
| A  | 4a Demolizione pavimenti, massetti e<br>sottofondi - WC<br>wc1<br>wc2        |             | 1,90<br>1,90         | 1,30<br>1,35         |                      |      | 2,47<br>2,57<br>-          |                 |         |
|  |  |             |                      |                      |                      | mq   | 5,04                       |                 | -       |
| A  | 4b Demolizione pavimenti, massetti e<br>sottofondi - ANTIWC                  |             | 2,05                 | 2,70                 |                      |      | 5,54<br>-                  |                 |         |
|  |  |             |                      |                      |                      | mq   | 5,54                       |                 | -       |
| A  | 5 Demolizione muri interni   |             | 2,70<br>2,00         |                      | 3,20<br>3,20         |      | 8,64<br>6,40<br>-          |                 |         |
|  |  |             |                      |                      |                      | mq   | 15,04                      |                 | -       |
| A  | 6 Demolizione controsoffitto in arelle<br>intonacate<br>wc1<br>wc2<br>antiwc |             | 1,30<br>1,35<br>2,05 | 1,90<br>1,90<br>2,70 |                      |      | 2,47<br>2,57<br>5,54<br>-  |                 |         |
|  |  |             |                      |                      |                      | mq   | 10,58                      |                 | -       |
| A  | 7 Rimozione impianti idrotermosanitari<br>esistenti<br>valutazione a corpo   | 1           |                      |                      |                      |      | 1,00<br>-                  |                 |         |
|  |  |             |                      |                      |                      | a.c. | 1,00                       |                 | -       |

|                      | Descrizione lavori   | = | Lungh. | Largh. | Alt./p. | u.m | Quantità  | Prezzo unitario | Importo |   |
|----------------------|--|---|--------|--------|---------|-----|-----------|-----------------|---------|---|
| A 8                  | Rimozione impianti elettrici<br>valutazione a corpo                      | 1 |        |        |         |     | 1,00      |                 |         |   |
|                      |  |   |        |        |         |     | -         |                 |         |   |
|                      |  |   |        |        |         |     | a.c. 1,00 |                 | -       |   |
|                      | <b>TOTALE DEMOLIZIONI</b>  |   |        |        |         |     |           |                 | -       |   |
| <b>B OPERE EDILI</b> |  |   |        |        |         |     |           |                 |         |   |
| B 1                  | Nuove tramezze   |   | 2,70   |        |         |     | 8,64      |                 |         |   |
|                      |  |   | 2,10   |        |         |     | 3,20      | 6,72            |         |   |
|                      |  |   |        |        |         |     | 3,20      | -               |         |   |
|                      |  |   |        |        |         | mq  | 15,36     |                 | -       |   |
| B 2a                 | Massetto impianti - WC<br>WC1<br>WC2                                     |   | 1,10   | 2,10   |         |     | 2,31      |                 |         |   |
|                      |  |   | 1,50   |        |         |     | 2,10      | 3,15            |         |   |
|                      |  |   |        |        |         |     |           | -               |         |   |
|                      |  |   |        |        |         | mq  | 5,46      |                 | -       |   |
| B 2b                 | Massetto impianti - ANTIWC   |   | 2,70   | 1,80   |         |     | 4,86      |                 |         |   |
|                      |  |   |        |        |         |     |           | -               |         |   |
|                      |  |   |        |        |         |     |           | 4,86            |         | - |
|                      |  |   |        |        |         | mq  | 4,86      |                 | -       |   |
| B 3                  | Impermeabilizzazione del solaio con Mapelastic<br>WC1<br>WC2             |   | 1,30   | 2,30   |         |     | 2,99      |                 |         |   |
|                      |  |   | 1,70   |        |         |     | 2,30      | 3,91            |         |   |
|                      |  |   |        |        |         |     |           | -               |         |   |
|                      |  |   |        |        |         | mq  | 6,90      |                 | -       |   |
| B 4a                 | Sottofondo pavimento - caldaia - WC<br>vedi massetto impianti WC         |   | 5,46   |        |         |     | 5,46      |                 |         |   |
|                      |  |   |        |        |         |     |           | -               |         |   |
|                      |  |   |        |        |         |     |           | 5,46            |         | - |
|                      |  |   |        |        |         | mq  | 5,46      |                 | -       |   |
| B 4b                 | Sottofondo pavimento - caldaia - ANTIWC<br>vedi massetto impianti ANTIWC |   | 4,86   |        |         |     | 4,86      |                 |         |   |
|                      |  |   |        |        |         |     |           | -               |         |   |
|                      |  |   |        |        |         |     |           | 4,86            |         | - |
|                      |  |   |        |        |         | mq  | 4,86      |                 | -       |   |
|                      | <b>TOTALE OPERE EDILI</b>  |   |        |        |         |     |           |                 | -       |   |
| <b>C FINITURE</b>    |  |   |        |        |         |     |           |                 |         |   |
| C 1                  | Intonaco grezzo<br>wc1<br>wc2<br>antiwc                                  |   | 6,40   |        |         |     | 14,08     |                 |         |   |
|                      |  |   | 7,20   |        |         |     | 2,20      | 15,84           |         |   |
|                      |  |   | 9,00   |        |         |     | 2,20      | 19,80           |         |   |
|                      |  |   |        |        |         | mq  | 49,72     |                 | -       |   |
| C 2                  | Intonaco civile<br>wc1<br>wc2<br>antiwc                                  |   | 6,40   |        |         |     | 6,40      |                 |         |   |
|                      |  |   | 7,20   |        |         |     | 1,00      | 7,20            |         |   |
|                      |  |   | 9,00   |        |         |     | 1,00      | 9,00            |         |   |
|                      |  |   |        |        |         | mq  | 22,60     |                 | -       |   |

|  | Descrizione lavori  | = | Lungh. | Largh. | Alt./p. | u.m  | Quantità | Prezzo unitario | Importo |  |
|--|---|---|--------|--------|---------|------|----------|-----------------|---------|--|
| C                                      | 3 Controsoffitti<br>wc1<br>wc2<br>antiwc  |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        | 2,10   | 1,30    |      | 2,73     |                 |         |  |
|  |   |   |        | 2,10   | 1,35    |      | 2,84     |                 |         |  |
|  |   |   |        | 1,80   | 2,70    |      | 4,86     |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         | mq   | 10,43    |                 | -       |  |
| C                                      | 4 Tinteggiature<br>soffitto<br>pareti<br>antiwc<br>wc1<br>wc2   | 1 |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        | 10,43  |         |      | 10,43    |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         | 1,20 |          | -               |         |  |
|  |   |   |        | 9,00   |         | 1,20 |          | 10,80           |         |  |
|  |   |   |        | 6,80   |         | 1,20 |          | 8,16            |         |  |
|  |   |   |        | 6,90   |         | 1,20 |          | 8,28            |         |  |
|  |   |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         | mq   | 37,67    |                 | -       |  |
| <b>TOTALE FINITURE</b>                 |   |   |        |        |         |      |          |                 | -       |  |
| <b>D PAVIMENTI E RIVESTIMENTI</b>      |   |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
| D                                      | 1a Pavimenti (fornitura e posa) - WC<br>vedi sottofondo pavimenti                                     |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        | 5,46   |         |      | 5,46     |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         | mq   | 5,46     |                 | -       |  |
| D                                      | 1b Pavimenti (fornitura e posa) - ANTIWC<br>vedi sottofondo pavimenti                                 |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        | 4,86   |         |      | 4,86     |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         | mq   | 4,86     |                 | -       |  |
| D                                      | 2 Rivestimenti (fornitura e posa)<br>antiwc<br>wc1<br>wc2   |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        | 9,00   |         | 2,20 | 19,80    |                 |         |  |
|  |   |   |        | 6,40   |         | 2,20 | 14,08    |                 |         |  |
|  |   |   |        | 7,20   |         | 2,20 | 15,84    |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         | mq   | 49,72    |                 | -       |  |
| D                                      | 3 Pezzi speciali pavimenti e rivestimenti<br>(angolari, cornici, sgusci, ecc.)<br>valutazione a corpo | 1 |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         |      | 1,00     |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         | a.c. | 1,00     |                 | -       |  |
| <b>TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI</b> |   |   |        |        |         |      |          |                 | -       |  |
| <b>F PORTE</b>                         |   |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
| F                                      | 1 Nuove porte<br>wc1<br>wc2   | 1 |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         |      | 1,00     |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         |      | 1,00     |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         |      |          |                 |         |  |
|  |   |   |        |        |         | cad  | 2,00     |                 | -       |  |
| <b>TOTALE PORTE</b>                    |   |   |        |        |         |      |          |                 | -       |  |

|          | Descrizione lavori   | =      | Lungh. | Largh. | Alt./p. | u.m  | Quantità          | Prezzo unitario | Importo |
|----------|--|--------|--------|--------|---------|------|-------------------|-----------------|---------|
| <b>G</b> | <b>IMPIANTI ED ASSISTENZA MURARIA</b>  |        |        |        |         |      |                   |                 |         |
| G        | 1 Nuovo impianto idrotermosanitario<br>valutazione a corpo   | 1      |        |        |         |      | 1,00<br>-         |                 |         |
|          |  |        |        |        |         | a.c. | 1,00              |                 | -       |
| G        | 2 Nuovo impianto elettrico<br>valutazione a corpo  | 1      |        |        |         |      | 1,00<br>-         |                 |         |
|          |  |        |        |        |         | a.c. | 1,00              |                 | -       |
| G        | 3 Assistenze murarie<br>valutazione a corpo  | 1      |        |        |         |      | 1,00<br>-         |                 |         |
|          |  |        |        |        |         | a.c. | 1,00              |                 | -       |
|          | <b>TOTALE IMPIANTI ED ASSISTENZA</b>   |        |        |        |         |      |                   |                 | -       |
| <b>H</b> | <b>SANITARI E ACCESSORI</b>  |        |        |        |         |      |                   |                 |         |
| H        | 1 Vaso sospeso (compreso sedile)<br>WC1  | 1      |        |        |         |      | 1,00<br>-         |                 |         |
|          |  |        |        |        |         | cad  | 1,00              |                 | -       |
| H        | 2 Vaso disabili (compreso sedile)<br>WC2   | 1      |        |        |         |      | 1,00<br>-         |                 |         |
|          |  |        |        |        |         | cad  | 1,00              |                 | -       |
| H        | 3 Lavabo (compreso miscelatore)<br>WC1<br>ANTIWC   | 1<br>1 |        |        |         |      | 1,00<br>1,00<br>- |                 |         |
|          |  |        |        |        |         | cad  | 2,00              |                 | -       |
| H        | 4 Lavabo disabili (compreso miscelatore)<br>wc2  | 1      |        |        |         |      | 1,00<br>-         |                 |         |
|          |  |        |        |        |         | cad  | 1,00              |                 | -       |
| H        | 5 Accessori bagno (specchio, porta rotolo,<br>dispencer sapone, cestino, spazzola wc,<br>porta salviette, ecc.)<br>valutazione a corpo | 1      |        |        |         |      | 1,00<br>-         |                 |         |
|          |  |        |        |        |         | a.c. | 1,00              |                 | -       |
| H        | 6 Accessori bagno disabili (maniglie, corrimano, ecc.)<br>wc2  | 1      |        |        |         |      | 1,00<br>-         |                 |         |
|          |  |        |        |        |         | a.c. | 1,00              |                 | -       |
|          | <b>TOTALE SANITARI E ACCESSORI</b>   |        |        |        |         |      |                   |                 | -       |

|          | Descrizione lavori                       | = | Lungh. | Largh. | Alt./p. | u.m | Quantità | Prezzo unitario | Importo |
|----------|--|---|--------|--------|---------|-----|----------|-----------------|---------|
| <b>I</b> | <b>CORPI ILLUMINANTI</b>                 |   |        |        |         |     |          |                 |         |
| <b>I</b> | <b>1 Plafoniere LED a controsoffitto</b> |   |        |        |         |     |          |                 |         |
|          | wc1                                      | 1 |        |        |         |     | 1,00     |                 |         |
|          | wc2                                      | 1 |        |        |         |     | 1,00     |                 |         |
|          | antiwc                                   | 2 |        |        |         |     | 2,00     |                 |         |
|          |  |   |        |        |         |     | -        |                 |         |
|          |  |   |        |        |         | N.  | 4,00     |                 | -       |
| <b>I</b> | <b>2 Luci specchio</b>                   |   |        |        |         |     |          |                 |         |
|          | wc1                                      | 1 |        |        |         |     | 1,00     |                 |         |
|          | wc2                                      | 1 |        |        |         |     | 1,00     |                 |         |
|          | antiwc                                   | 1 |        |        |         |     | 1,00     |                 |         |
|          |  |   |        |        |         |     | -        |                 |         |
|          |  |   |        |        |         | N.  | 3,00     |                 | -       |
|          | <b>TOTALE CORPI ILLUMINANTI</b>          |   |        |        |         |     |          |                 | -       |
|          | <b>TOTALE COMPLESSIVO</b>                |   |        |        |         |     |          |                 | -       |